



Инвестираме във вашето бъдеще!

**МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ
И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО**

ГЛАВНА ДИРЕКЦИЯ "ПРОГРАМИРАНЕ НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ"

Изпълнение на инициативата JESSICA: предизвикателства и научени уроци

Международен семинар „Финансовите инструменти по ЕСИФ“

6 октомври 2015 г., гр. София





Старт на JESSICA в България

Инвестираме във вашето бъдеще!

- Сключен Меморандум за разбирателство между Правителството на Република България и Европейска инвестиционна банка – **27 май 2009 г.**
- Финансово споразумение между Правителството на РБ и ЕИБ за учредяване на Холдинговия фонд по JESSICA – **29 юли 2010 г.**
- Създаден самостоятелен финансов блок в размер на **61,5 млн. лв.** от Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013;
- Инвестиционен съвет на Холдинговия фонд по JESSICA.





Старт на JESSICA в България

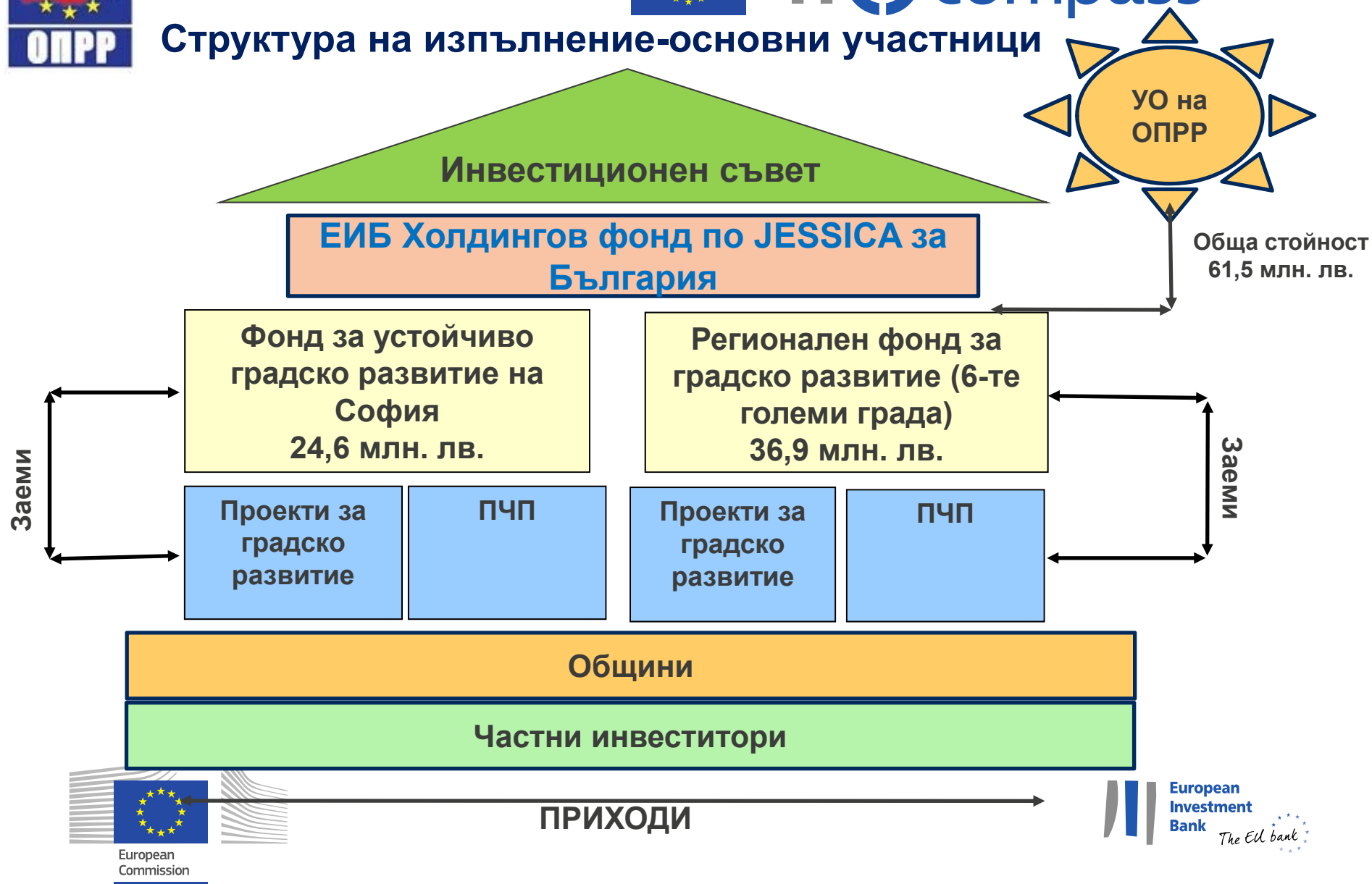
Инвестираме във вашето бъдеще!

- 31 март 2011 г. ЕИБ обявява **покана за заявяване на интерес за избор** на Фондове за градско развитие както следва:
 - 1 Фонд за град София;
 - 1 Фонд за 6-те големи града: Пловдив, Варна, Бургас, Русе, Стара Загора и Плевен.
- Избрани Фондове:
 - Фонд за устойчиво градско развитие на София ЕАД-сключено Оперативно споразумение с ЕИБ **30 май 2012 г.**
 - Регионален фонд за градско развитие АД за 6-те големи града – сключено Оперативно споразумение с ЕИБ **27 декември 2011**





Структура на изпълнение-основни участници



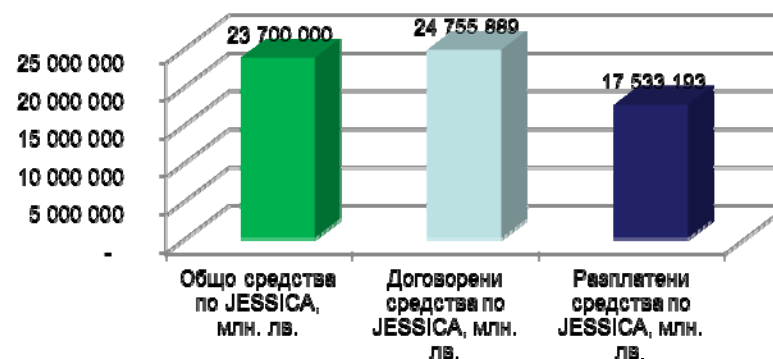


Постигнат напредък от Фондовете за градско развитие по JESSICA

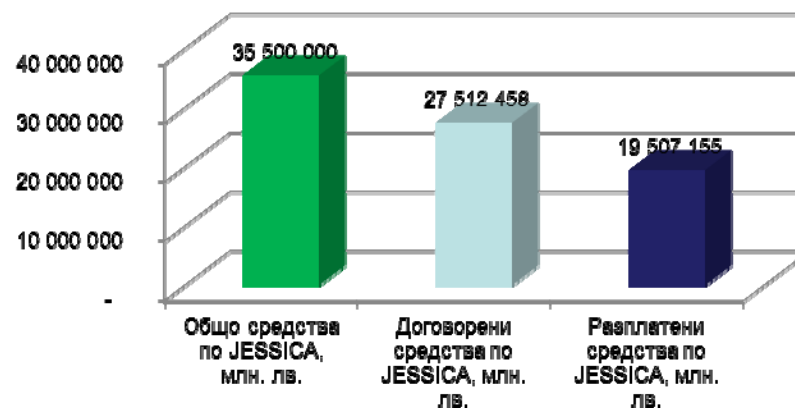
Инвестираме във вашето бъдеще!

- **Фонд за устойчиво градско развитие на София (ФУГРС) ЕАД - 13 проекта с общ бюджет 79 млн. лв., в т.ч.:**
 - 24,8 млн. лв. от ОПРР
 - 24,9 млн. лв. съфинансиране от Фонда
 - 29,5 млн. лв. собствено съфинансиране от проектните инициатори
 - Договорени по ОПРР: **104,6%**;
Разплатени: **78%**
- **Регионален фонд за градско развитие (РФГР) АД - 20 проекта с общ бюджет 111 млн. лв., в т.ч.:**
 - 27,5 млн. лв. от ОПРР
 - 54,7 млн. лв. съфинансиране от Фонда
 - 28,5 млн. лв. собствено съфинансиране от проектните инициатори
 - Дял по ОПРР: **77,4%**; Разплатени: **56%**

ФУГРС ЕАД



РФГР АД





Примери за проекти за градско развитие на РФГР

Инвестираме във вашето бъдеще!



Реконструкция на Централен общински пазар в Стара Загора

- Обща стойност: **BGN 2,8 млн. лв.**
- ОПРР: **886 хил. лв.**
- РФГР: **1,8 млн. лв.**
- Проектен инициатор: **119 хил. лв.**



Рехабилитация на индустриалната зона на Русе

- Обща стойност: **30,4 млн. лв.**
- ОПРР: **6,3 млн. лв.**
- РФГР: **11,3 млн. лв.**
- Проектен инициатор: **12,8 млн. лв.**





Примери за проекти за градско развитие на ФУГРС

Инвестираме във вашето бъдеще!

Реконструкция на Женски пазар в София

- Обща стойност: 8,2 млн. лв.
- ОПРР: 3,2 млн. лв.
- ФУГРС: 3,3 млн. лв.
- Проектен инициатор: 1,7 млн. лв.



Изграждане на Многофункционален спортен комплекс „Възраждане“, "Зона Б-5"

- Обща стойност: 3,3 млн. лв.
- ОПРР: 1,5 млн. лв.
- ФУГРС: 1,5 млн. лв.
- Проектен инициатор: 273 хил. лв.



Магически замък в София

- Обща стойност: 3 млн. лв.
- ОПРР: 150 хил. лв.
- ФУГРС: 150 хил. лв.
- Проектен инициатор: 2,7 млн. лв.





Основни предизвикателства и научени уроци

- Липса на специфично законодателство за финансовите инструменти;
- Изборът на ФГР може да се извърши за срок от 10 години съгласно Закона за обществените поръчки;
- Критериите за избор на ФГР не следва да са рестриктивни, но да гарантират, че финансовите посредници са достатъчно надеждни;
- Липса на нормативна база за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ и финансови инструменти на национално ниво.





Основни предизвикателства и научени уроци

- Не са изследвани достатъчно възможностите за **публично-частно партньорство** чрез ФИ;
- Държавни помощи – дълга процедура по нотификация и одобрение от ЕК;
- Да се прецени дали ФИ влизат в обхвата на **ОРГО** и по какъв начин да се нотифицират ДП;
- В програмен период 2007-2013 независимите експерти определят само лихвените нива и СНВ;
- В новия период независимите експерти следва да определят и **размера и съотношението между БФП/ФИ.**





Основни предизвикателства и научени уроци

Опит в прилагането на ФИ чрез публичен и частен Фонд за градско развитие;

- **ФУГРС ЕАД** финансира предимно публични проекти;
- **РФГР АД** финансира предимно частни проекти;
- Финансирането зависи от допустимата територия – ограничение в рамките на ИПГВР;
- Необходими ясни насоки за изготвяне на **бизнес планове**.

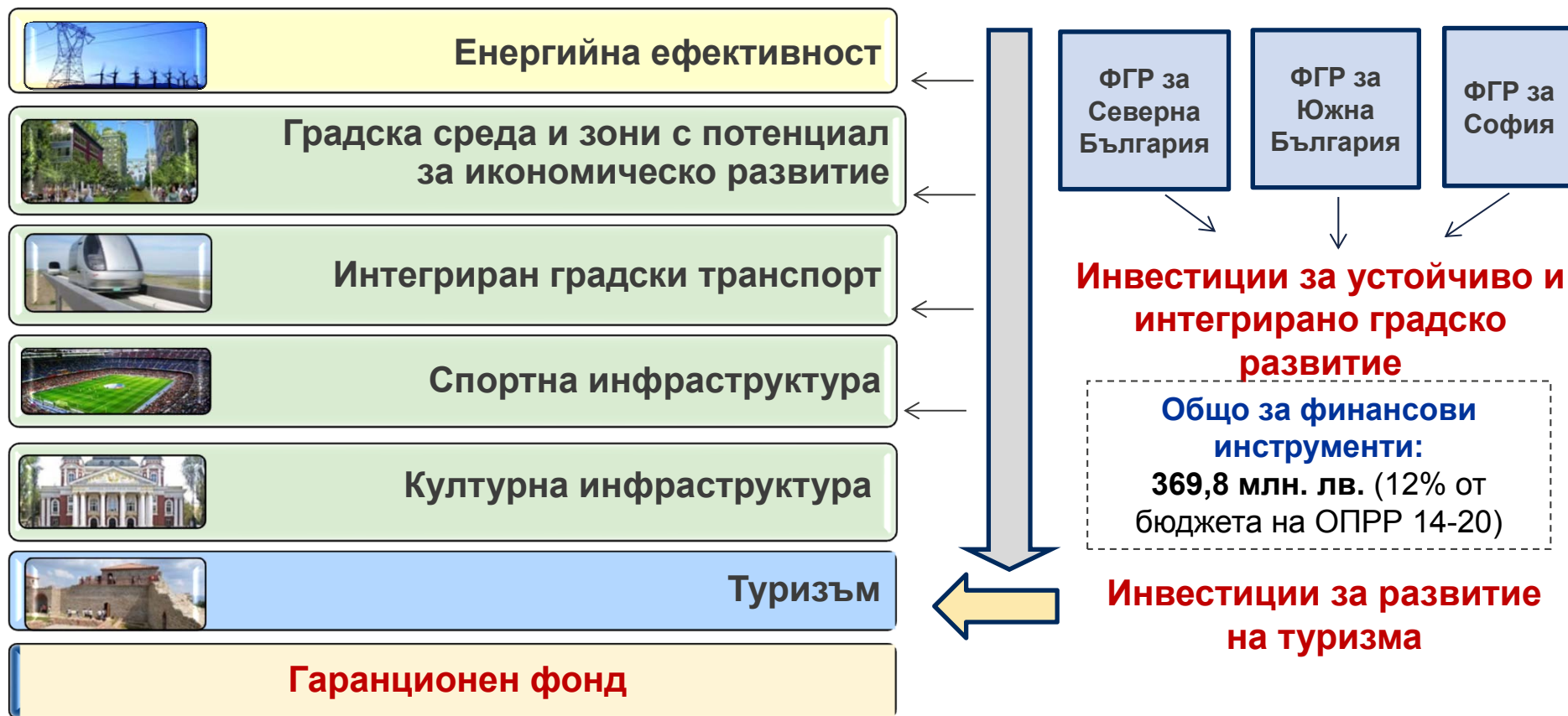
Подкрепа за изготвяне на бизнес планове е **ключова**.





fi compass

Финансови инструменти: катализатор на устойчивите инвестиции 2014-2020





МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО
РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

ГЛАВНА ДИРЕКЦИЯ „ПРОГРАМИРАНЕ НА РЕГИОНАЛНОТО
РАЗВИТИЕ”

БЛАГОДАРЯ ЗА ВНИМАНИЕТО!

Тоня Сакарова
Старши сътрудник в ГД „Програмиране
на регионалното развитие“

ИНВЕСТИРАМЕ ВЪВ ВАШЕТО БЪДЕЩЕ!

6 октомври 2015 г., гр. София

opr@mrmb.government.bg

www.mrmb.government.bg
www.bgregion.eu

